

د/ عزت يوسف للمحاماة والاستشارات القانونية والتحكيم الدولي
Dr. Ezzat Youssef for Law, Legal Consultations and International Arbitration

COMPANY PRO FILE
ملف الشركة التعريفي



[/https://ezzatlawfirm.com](https://ezzatlawfirm.com)



info@ezzatlawfirm.com



966564855368
201021660041



Villa 10, 5th settlement, cairo. egypt



د/ عزت يوسف للمحاماة والاستشارات القانونية والتحكيم الدولي
Dr. Ezzat Youssef for Law, Legal Consultations and International Arbitration

TABLE OF CONTENTS

01

A Brief about the firm
نبذة عن المكتب

03

Who is Dr. Ezzat?
من هو د. عزت يوسف

04

Office areas
مجالات المكتب

13

Our most important news
اهم اخبارنا

15

The most important books of Dr. Ezzat Youssef
اهم مؤلفات د عزت يوسف

18

work team
فريق العمل

19

Office branches
فروع المكتب

نبذة عن المكتب

يعد مكتب عزت يوسف للمحاماة أحد مكاتب المحاماة العالمية التي أسست وجودها في منطقة الشرق الأوسط منذ عام ١٩٦٦

شريك في السعوديه، ويتمتع بخبرة إقليمية واسعة وشبكة عالمية متكاملة تقدم خدمات قانونية رفيعة المستوى

قام المكتب بتمثيل العملاء في صفقات رائدة ومشاريع بارزة أسهمت في ظهور المكتب كمركز قانوني مميز

كما تولى المكتب تمثيل العملاء في بعض النزاعات الأكثر تعقيدًا الناتجة عن مشاريع البناء والتطوير والاستثمارات وعمليات الاستحواذ والمشاريع المشتركة والتحكيم الدولي.

A Brief About The Firm

Ezzat Youssef Law Firm is one of the international law firms that has established its presence in London and is a partner of Linklaters Paris, Jaeger Turkey, and Al We are partners in Saudi Arabia .١٩٦٦ Rashid & Partners in the Middle East since and have extensive regional experience and a comprehensive global network providing high-level legal services. The firm has represented clients in leading deals and prominent projects, contributing to its emergence as a distinguished legal center. We have also handled complex disputes arising from construction and development .projects, investments, acquisitions, joint ventures, and international arbitration

من هو د/عزت يوسف

Who is Dr. Ezzat Youssef?

الدكتور عزت يوسف هو محامٍ دولي وشريك مؤسس في شركة عزت يوسف للمحاماة والاستشارات القانونية والتحكيم الدولي ، محامي بالنقض ومتخصص في التحكيم الدولي وعضو في مركز القاهرة الإقليمي للتحكيم الدولي ، مستشار قانوني لغرفة التجارة المصرية الليبية، وأمين عام مركز مصر للتحكيم الدولي، وعضو الجمعية المصرية للقانون الدولي، ورئيس المجمع العربي للثقافة والقانون، عضو اتحاد المحامين العرب، نائب رئيس الاتحاد العربي للتحكيم العربي في جامعة الدول العربية وعضو في مركز جنيف للتحكيم الدولي ، مستشار قانوني للسفارة التركية والحكومة الليبية ولبعض الوزراء والملوك وللعديد من الشركات العالمية والمتعددة الجنسيات في مصر والسعودية وليبيا وتركيا .



Who is Dr. Ezzat Ahmed Youssef?

Dr. Ezzat Youssef is:

- An international lawyer and founding partner at Ezzat Youssef Law Firm
- A cassation lawyer and specialist in international arbitration
- A member of the Cairo Regional Center for International Arbitration
- A legal advisor to the Egyptian-Libyan Chamber of Commerce
- Secretary-General of the Egyptian Center for International Arbitration
- A member of the Egyptian Society for International Law
- Chairman of the Arab Union for Culture and Law
- A member of the Union of Arab Lawyers
- Deputy Chairman of the Arab Union for Arab Arbitration at the League of Arab States
- A member of the Geneva Center for International Arbitration
- A legal advisor to the Turkish Embassy and the Libyan government
- Provides legal consultations to several ministers, kings, and global companies in Egypt, Saudi Arabia, Libya, and Turkey



مجالات المكتب

Office areas



الدعاوي القضائية
Lawsuits



الدعاوي العمالية
Labor claims



الدعاوي العقارية
Real estate claims



قانون الشركات وخدمات
التجارة الدولية
Corporate Law and
International Trade Services



التحكيم المحلي و الدولي
Local and international
arbitration



1 الدعاوي القضائية

Lawsuits

مكتب د. عزت يوسف للمحاماة به فريق نقاضي عالي المستوى يتميز بخبرة فنية واسعة وتخصص في جميع أنواع الدعاوى القضائية، يقدم المكتب حلولاً استراتيجية وعملية لحل النزاعات بأسرع وقت وبأعلى كفاءة، يقدم المكتب أيضاً استشارات قانونية شاملة لطرف حل النزاعات امام جميع الهيئات والمحاكم، المحاكم الاقتصادية ، لجان فض المنازعات ، محاكم الاستئناف والنقض وكافة لجان التسوية القانونية والوزارية .

The firm includes a high-level litigation team with extensive technical experience and specialization in all types of legal cases. We provide strategic and practical solutions to resolve disputes quickly and efficiently, offering legal consultations before all courts and authorities, including:



الدعاوى العمالية 2

Labor claims

يملك مكتب د. عزت يوسف للمحاماة خبرة واسعة في جميع الأمور المتعلقة بعلاقة العمل بين أصحاب العمل والموظفين، الاستشارات القانونية بشأن النزاعات العمالية، صياغة ومراجعة عقود العمل، التأمين العمل والعمال، تصاريح العمل الأجانب، التحقيقات الإدارية وحصر المخالفات، مجالس التأديب، دعاوى الفصل التعسفي والتعويضات لصالحهم، ضمان الامتثال لقانون العمل، توفير بيئة عمل احترافية ومستدامة تعود بالنفع على كل من الشركة والموظفين.

Dr. Ezzat Youssef Law Firm possesses extensive experience in all matters related to the legal relationships between employers and employees, providing consultations on labor disputes, drafting and reviewing employment contracts, organizing social insurance and work permits for foreigners, administrative investigations, and claims for unfair dismissal and compensation. We ensure compliance with labor laws and provide a professional and sustainable work environment benefiting both the company and employees.



3 الدعاوي العقارية

Real estate lawsuits

مكتب د. عزت يوسف للمحاماة لديه فريقاً متخصصاً يتمتع بخبرة واسعة في جميع الأمور المتعلقة بالملكية العقارية، تسجيل العقارات، والتوثيق، الاستعلام والتحري عن العقارات والمشروعات السكنية، والتعامل مع وزارة الاسكان وهيئة المجتمعات العمرانية، تقديم أمثلة على الإنجازات تعامل الفريق مع معاملات عقارية معقدة شملت مشكلات قانونية تتعلق بحظر تسجيل العقارات. نجاح المكتب في إلغاء قرارات حكومية تعيق تسجيل الشركات المصرية المملوكة للأجانب، مما ساهم في إصدار قرارات جديدة تعزز حقوق الملكية العقارية للشركات الأجنبية.

Dr. Ezzat Youssef Law Firm has a specialized team with extensive experience in all matters related to real estate ownership, property registration, documentation, and inquiries about real estate and residential projects. We deal with the Ministry of Housing and the New Urban Communities Authority and have handled complex real estate transactions involving legal issues related to restrictions on property registration. Additionally, we have successfully canceled government decisions hindering the registration of Egyptian companies owned by foreigners, contributing to the issuance of new decisions enhancing real estate ownership rights for foreign companies.



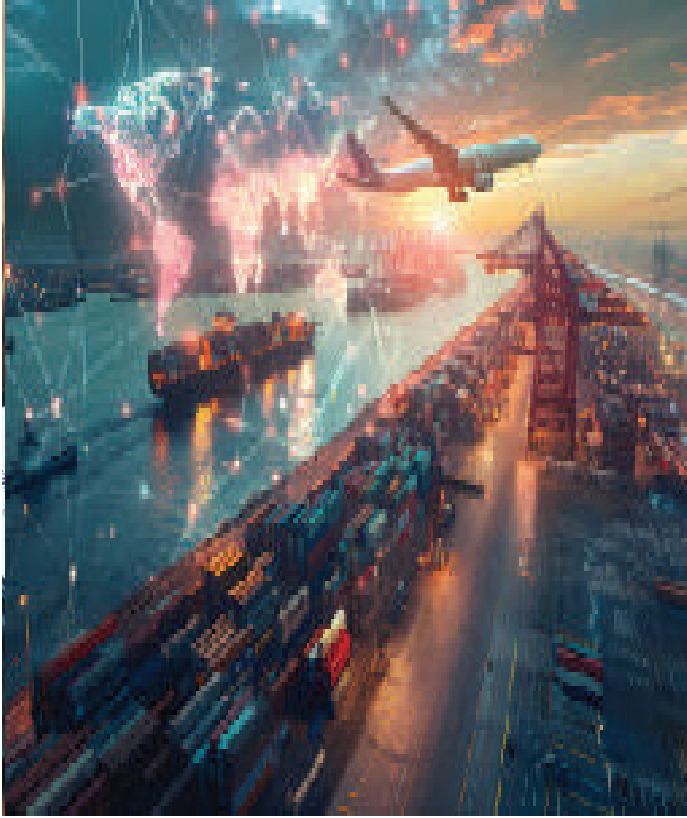
التحكيم المحلي والدولي

4

Local and international arbitration

المكتب له خبرة كبيرة ورؤية في الاستراتيجيات والعمليات التوافقية مثل الوساطة أو التفاوض، حل النزاعات ودياً من خلال الوساطة والتسوية ، قبل اللجوء للتحكيم ، تزويد عملائنا باتفاقيات تسوية ، الطعون والبطلان وتنفيذ احكام التحكيم، تمثيل الشركات متعددة الجنسيات والمؤسسات المالية والمستثمرين الدوليين، يأتي العملاء إلينا جميعاً، وهم واثقون من قدرتنا ومعرفتنا وسمعتنا للحصول على أفضل النتائج الممكنة، مهمتنا هي تقديم خدمة استثنائية وكسب ثقتك وتعزيز روابطنا

The firm excels in large-scale disputes and has a vision in strategic and consensual processes such as mediation, negotiation, and dispute resolution through mediation and settlement before resorting to arbitration. We provide our clients with settlement agreements, enforce arbitration awards, and represent multinational corporations, financial institutions, and international investors. Clients come to us confident in our ability, knowledge, and reputation to achieve the best possible results, and our mission is to provide exceptional service, gain your trust, and strengthen our relationships.



قانون الشركات وخدمات التجارة الدولية

5

Corporate Law and International Trade Services

يدعم مكتب المحاماة عملاءه في جميع جوانب المسائل المتعلقة بالشركات خلال فترة العمل التجاري للشركة بما ينص عليه أحكام القانون المصري، بما في ذلك مراجعة العقود، عقد تأسيس الشركة، والمعاملات التجارية، المشورة بشأن تحديد كيانات الشركات، مثل المساهمة، ذات المسؤولية المحدودة، وشركات الأشخاص، التراخيص، الملكية الفكرية، الضرائب، الإفلاس، والإعسار، مجالس الإدارة و الجمعيات العمومية، مراجعة وصياغة أنواع مختلفة من العقود والاتفاقيات، الوكالة والتوزيع، اتفاقيات الشراكة، اتفاقيات، إدارة أنواع الصفقات مع الهيئة العامة للاستثمار، مصر للمقاصة، البورصة المصرية، الهيئة العامة للرقابة المالية، مصلحة الجمارك، والهيئة العامة للرقابة على الصادرات والواردات.

The firm supports its clients in all aspects of corporate matters during the company's business period, in accordance with Egyptian law provisions, including contract review, company incorporation contracts, commercial transactions, and advice on determining corporate entities such as joint-stock companies, limited liability companies, and partnerships. We also handle licenses, intellectual property, taxes, bankruptcy, insolvency, boards of directors, and general assemblies, drafting and reviewing various types of contracts and agreements, agency, distribution, partnership, and investment agreements. We manage deals with the General Authority for Investment, the Egyptian Stock Exchange, the Financial Regulatory Authority, Egypt Clearing, and Customs Authority.

اهم الاخبار

Other Services Provided By The Office



NEWS

اهم الاخبار

Other Services Provided By The Office

أحداث جديدة في قضية استثمارات المصريين في أثيوبيا

تعرض مكتب الدكتور عزت يوسف للحكم الدولي في قضية استثمارات المصريين في أثيوبيا

رئيس المدينة الصناعية بأثيوبيا: تحويل القضية الى مركز تسوية منازعات الاستثمار واشنطن اذا لم تسحب أثيوبيا للتسوية الودية

المحامى الدولي : أثيوبيا خالفت اتفاقية حماية الاستثمار الدولية مع مصر والقوانين الدولية في صالحنا

الاتحاد العالمي الإسلامي للشكاوى والتحكيم يقدم الدورة الدولية في صناعة المستقبل

15 يناير، 2024 1:43 من

محام مصري يلقي حكم تحكيم عالمي لأول مرة



خلق المحامي الدولي المصري الدكتور عزت أحمد يوسف نجاح تاريخي في إطلاق حكم تحكيم (بطلان كئي) صادر من المركز الدولي لتسوية منازعات الاستثمار (ICSID) بواشنطن.

وبذلك يتكون هو أول مكتب في مصر و الشرق الأوسط ينجح في إطلاق حكم تحكيم صادر من محكمة التحكيم ICSID ، بل والأول في العالم الذي يحل حكم تحكيم صادر بموجب المادة 49 من اتفاقية المركز الدولي لتسوية منازعات الاستثمار (ICSID).

والجدير بالذكر أن نسبة نجاح دعاوى بطلان أحكام التحكيم الصادرة من ICSID لا تتعدى نسبة 32 فقط بشكل عام على مستوى العالم.

وبعد هذا الحكم غير بزماني على زيادة الحماية المصرية كمرجعية رائدة في ميدان التحكيم الدولي في الشرق الأوسط والعالم.

وتدور أحداث الدعوى من خلال قيام شركة استثمار مصرية بالإنستار في دولة أجنبية و تمت مصادرة استثمارها .

ولأن الحكومة المصرية قامت بتوقيع اتفاقيات لحماية المستثمرين المصريين مع أغلب الموال الأجنبية وبموجب هذه الاتفاقية أصبح لدى المستثمر المصري الحق في إقامة دعوى تحكيم أمام مركز تسوية منازعات الإستثمار الدولي ICSID التابو تحتل الدولة في واشنطن ICSID وهي أهم محكمة تحكيم في العالم .

وعندما رفضت محكمة التحكيم الدولي المطروحة من المستثمر المصري قام المكتب المصري برفع دعوى بطلان لهذا الحكم لوجود شكوك حول صحة هذا الحكم ، وذلك لأسباب قانونية وهي القيود في النسب وتجاوز صلاحية المحكمين وخرق قواعد القانون الأساسية.

وكانت الدولة المستضيفة قد قامت بتعيين أحد أكبر مكاتب المحاماة الأمريكية في العالم .

و في سياق تاريخي استطاع المكتب المصري الحصول على حكم بطلان هذا الحكم من المركز الدولي لتسوية منازعات الاستثمار (ICSID) بواشنطن.

وأصبح المكتب المصري هو الأول في العالم الذي يطلق حكم تحكيم ICSID طبقا لنص المادة 49 ، وذلك في انجاز تاريخي لمصر والعرب .

أخبار عامة لا يوجد رسوم

التحوي التالي >

اهم الاخبار

Other Services Provided By The Office

الدكتور عزت يوسف
يحصل علي حكم تاريخي
في قضية تحكيم عالمية



فريق محاماة مصري أصبح الأشهر عالميا في
مضايقة التحكيم الدولية

Automobile
EGYPT

Mohmed Ali - <https://www.automobile-eg.net/Categorie...>
<https://www.automobile-eg.net/Catego...>
www.facebook.com

ألق نظرة على هذا المنشور على
فيسبوك <https://www.facebook.com/share/7vCXyDLa1N92HBaw/?mibextid=dD9HTC>

12:07 PM ✓✓

الخبير الدولي د. عزت يوسف:
مطلوب تعويضات بالمليارات للضحايا
من حق أي دولة طرف أو مجلس الأمن تحريك الدعوى ضد الدولة

السلطات الأمريكية في العراق وافقت على دفع تعويضات بقيمة 10 مليارات دولار لضحايا الحرب العراقية العراقية التي استمرت لمدة 12 عامًا. هذا القرار يأتي بعد سنوات طويلة من المفاوضات والمحاكمات الدولية. الدكتور يوسف، الخبير الدولي في القانون الدولي، أكد أن هذا القرار يمثل خطوة مهمة في تحقيق العدالة للضحايا، ولكنه أشار إلى أن التعويضات المطلوبة قد تصل إلى مليارات الدولارات، مما يتطلب تدخل المجتمع الدولي لضمان تنفيذها.

في سياق متصل، أكد الدكتور يوسف أن أي دولة طرف أو مجلس الأمن في الأمم المتحدة لديها الحق في تحريك الدعوى ضد الدولة التي انتهكت التزاماتها الدولية. هذا الموقف يعزز دور القانون الدولي في حل النزاعات وحماية حقوق الإنسان.

عزت يوسف: السيادة والحق
في تقريره الأخير الصادر عن اللجنة الدولية لحقوق الإنسان، أكد الدكتور يوسف أن السيادة والحق هما من المبادئ الأساسية في القانون الدولي. يجب أن تكون هذه المبادئ محمية وتحتل مكانة رفيعة في أي عملية دولية تهدف إلى تحقيق العدالة وحماية حقوق الإنسان.

عزت يوسف: من الضروري أن تكون الإجراءات القانونية عادلة وشفافة. يجب أن تكون هناك آليات واضحة لمراقبة تنفيذ القرارات الدولية، وأن تكون هناك عقوبات فعالة ضد الدول التي تتجاهل التزاماتها الدولية. الدكتور يوسف أكد أن التعاون بين الدول والمجتمع المدني هو المفتاح لتحقيق هذه الأهداف.

عزت يوسف: يجب أن تكون الإجراءات القانونية عادلة وشفافة. يجب أن تكون هناك آليات واضحة لمراقبة تنفيذ القرارات الدولية، وأن تكون هناك عقوبات فعالة ضد الدول التي تتجاهل التزاماتها الدولية. الدكتور يوسف أكد أن التعاون بين الدول والمجتمع المدني هو المفتاح لتحقيق هذه الأهداف.

NEWS

اهم الاخبار

Other Services Provided By The Office

الوطني اليوم
EYEN ALWATANY
يوم وطني / ١٩١٩ - ١٩١٩
الطبعة الخامسة - العدد ١٢٩٩
الطبعة - جريدة

يوسف: التكنولوجيا ساعدت في التعرف على نماذج التحكيم في العالم

قال الدكتور عزت أحمد يوسف: إن التكنولوجيا ساهمت في التعرف على نماذج التحكيم الموجودة في الدول المتقدمة مثل لندن وباريس. وأضاف أن الإنترنت أتاح الاطلاع على أحكام التحكيم في القضايا المختلفة والوصول إلى المعلومات بشكل أسهل ومباشرة القضايا سواء كانت مذكرات أو معلومات عبر الإنترنت. وأوضح أن التحكيم باختصار شديد هو حل المنازعات بين طرفين بدون اللجوء إلى القضاء مشيراً إلى أن المنازعات يتم حلها عن طريق اختيار كل خصم قاضياً معكم» نيابة عنه بدلاً من اللجوء إلى القضاء الذي تستمر فيه القضايا فترة طويلة بالإصاهاة إلى عناية النزاع، أما التحكيم فهو غير التكلفة ويسمح لكل طرف أن يختار القاضى الذي يمثله الذي يمثلته

المحكم، مما يوفر له عامل الأمل، بالإضافة إلى توفير مرحلة كبيرة من مراحل التنازع، حيث أن فترة التحكيم قصيرة لا تتجاوز الشهرين... وأضاف محمدي محمد صابر «معكم» أن التحكيم سواء كان محلياً أو دولياً ينهي النزاع في مدة تتراوح بين ٦٠ إلى ٩٠ يوماً بطريقة ترضى طرفي الخصومة، كما أن الحكم يزيل بالصيغة التنفيذية في المحكمة المختصة وينفذ جيداً على طرفي الخصومة بقوة القانون. وأشار إلى أن البنك الدولي في تقريره السابق أوضح أن حل النزاع يتكلف ٢٦٪ من قيمة النزاع أما بالنسبة للتحكيم فتصل النسبة بين ١٠٪ إلى ١٢٪ فقط من قيمة النزاع. وأضاف أن التحكيم ليس نظماً جديداً ولكنه منتشر في الكثير من بلدان العالم.

عزت يوسف

CamScanner

أحدث الأخبار

الفاصل

Open >

مقال كتبه الدكتور / عزت أحمد يوسف

(المحامي الدولي)

إن تقنيات الذكاء الاصطناعي و تكنولوجيا المعلومات كانت و مازال تثير في باب القانون و الإقتصاد أكثر من إشكالية تلقي بظلالها على أكثر فروع المجالين ، فمثلاً : في باب القانون العام تظهر بجلاء تساؤلات عن حماية الخصوصية في زمن المعلومات ، و عن التعاون الرقمي للحكومات و المؤسسات و الأعمال ، و عن الحوكمة الإلكترونية ، و اتخاذ القرارات الإدارية بطريقة آلية ، و أسلحة الدمار الشامل ذاتية التشغيل ، و إشكاليات المسؤولية الجنائية الناشئة عن استخدام تقنيات الذكاء الاصطناعي ، و مظاهر و شواهد الخصوصية و الذاتية للأحكام الجنائية الموضوعية و الإجرائية في قانون جرائم المعلوماتية و الذكاء الاصطناعي و أنظمة العدالة الجنائية وصولاً إلى تحقيق حلم نجاح القضاء الإلكتروني ..

elbashayer.com

NEWS

اهم الاخبار

Other Services Provided By The Office

Two Egyptian manufacturers have threatened to file an ICSID claim against Ethiopia after allegedly sustaining up to US\$40 million in losses due to disruption caused by an ongoing civil war in the country.

Power transformer maker Trafotech and office furniture manufacturer Cynsure Agro-Processing PLC have threatened the claim under the Ethiopia-Egypt bilateral investment treaty if their dispute is not settled in its six month cooling off period.

It is unclear exactly when the threat was made and if the companies have issued a joint or separate notices. News of the threat broke late last month.

The manufacturers are represented by Cairo boutique Yousef Law. It is unclear if Ethiopia has instructed external counsel at this stage.

The President of Egypt's industrial zone in Ethiopia, Alaa El Sakky, who is affiliated with the two companies, has been warning about a potential treaty claim since early this year. However, he only recently declared that the companies had taken formal steps to commence arbitration proceedings.

El Sakky says that the civil war that has broken out in Ethiopia's northernmost state of Tigray, where the industrial zone is based, has forced factories in the zone to stop production.

See [GAR's coverage of the Ethiopia-Egypt dispute](#)

09/01/2020

World Bank's Role in Ethiopia's Investment Disputes

The war broke out last November after Ethiopian Prime Minister Abiy Ahmed ordered an offensive against regional forces in Tigray in response to what he said was an attack on a federal government military base there. The asc reports Abiy's government and the leaders of Tigray's dominant political party had been feuding for months previously.

Thousands of people have died and hundreds of thousands are now living in famine conditions due to the war. Both sides have been accused of atrocities.

Yousef Law partner [Ezzat Yousef](#) tells GAR the companies are "following the legal due process" to settle the dispute and are seeking "full and just compensation" under the BIT.

He says it is "highly likely" that the number of claimants will rise if there are any further "arbitrary measures or intransigence from the Ethiopian side," as there is an estimated US\$700 million worth of Egyptian investments in Ethiopia.

Ethiopia's foreign ministry was contacted for comment and its Cairo embassy could not be reached.

Related Topics

[Egypt, Ethiopia investment arbitration](#)

Toby Fisher

Senior News Editor

Source: [The Business Research Company](#) (published 08/01/2020)

GAR Global Arbitration Review

Egyptian investors withdraw claim over Kuwaiti heritage site

Toby Fisher

14 February 2020



An Egyptian family has agreed to discontinue its ICSID claim against Kuwait as the parties negotiate a settlement over a delayed project to build a heritage site in the country's capital.

The ICSID tribunal hearing the claim by members of the Surraani family issued [an order](#) on 11 February taking note of the discontinuance of the proceedings.

Proceedings were suspended during settlement negotiations last year and the parties jointly requested the discontinuance of proceedings this month after an agreement was reached, according to the order.

Both parties tell GAR that the proceedings "were discontinued by mutual agreement to enable the parties to engage in settlement discussions." Further details of the agreement remain undisclosed.

The tribunal was chaired by [Zachary Douglas QC](#) of Matrix Chambers – a rare appointment as chair for the Australian arbitralist, who is more commonly appointed by respondent states in investment disputes. The co-arbitrators were Swiss-Feruvian [Fernanda Pinela Castro](#) and the UK's [Samuel Wainwright QC](#), who replaced Kuwait's original appointee [V.V. Veeder QC](#) in 2020.

The Surraani family was represented by [Yousef Law Firm](#) in Cairo, with [Friedrichs Stockhaus Decker](#) also joining the counsel team a year into the proceedings. Kuwait used [Baker McKenzie](#) in London.

The family filed its claim in 2010 under the Egypt-Kuwait bilateral investment treaty. The case concerned its investment in the Heritage Village [Royal Estate Company](#), which had been constructed by the Kuwait Ministry of Finance in 2004 to construct a heritage site in Kuwait City.

The project was to include shops, restaurants and a luxury hotel but ran into extensive delays. GAR understands that the reasons for the delay were the subject of the dispute between the parties.

The ICSID proceedings were delayed by the claimants' efforts to disqualify Douglas and Veeder from the tribunal. The challenge to Douglas was based on his appointment by Kuwait in another ICSID case, while the one against Veeder was based on his appointment by Kuwait's counsel [Baker McKenzie](#) in a previous case and his sitting on other panels with Douglas.

[See GAR's coverage of the Egyptian investors' withdrawal of their claim over Kuwaiti heritage site](#)

1/5

09/02, 11:09 AM

Global Arbitration Review - Egyptian investors withdraw claim over Kuwaiti heritage site

World Bank president [David Malpass](#) [dismissed the dispute challenge](#) in January 2020, though Veeder resigned from the tribunal later that month and passed away soon after.

Later that year, the reconstituted tribunal refused Egyptian businesswoman [Amal Ibrahim Abdel Fattah](#) a bid to be joined to the proceedings. Abdel had argued that she had interest in the claim as a shareholder in a company with an indirect interest in Heritage.

The tribunal then agreed to hear Kuwait's jurisdictional objections separately from the merits. Shortly after filing submissions on jurisdiction, the parties jointly requested proceedings be suspended to allow for settlement discussions.

Yousef Law Firm also advised a group of Egyptian tourism investors in a US\$320 million ICSID claim against Kuwait that was dismissed on a summary basis in 2019. The investors [applied to amend](#) the award but the amendment proceedings were stayed last month for non-payment.

Kuwait is facing two further claims at ICSID – one brought by a [site of European construction companies](#), and the other by a [Kuwait-born French national](#) [suing for the media services sector](#).

[Appt Rptg Rptg Surraani and others v. State of Kuwait \(ICSID Case No. ARB/10/27\)](#)

Issued:

1. [Zachary Douglas QC](#) (Australia) (chair);

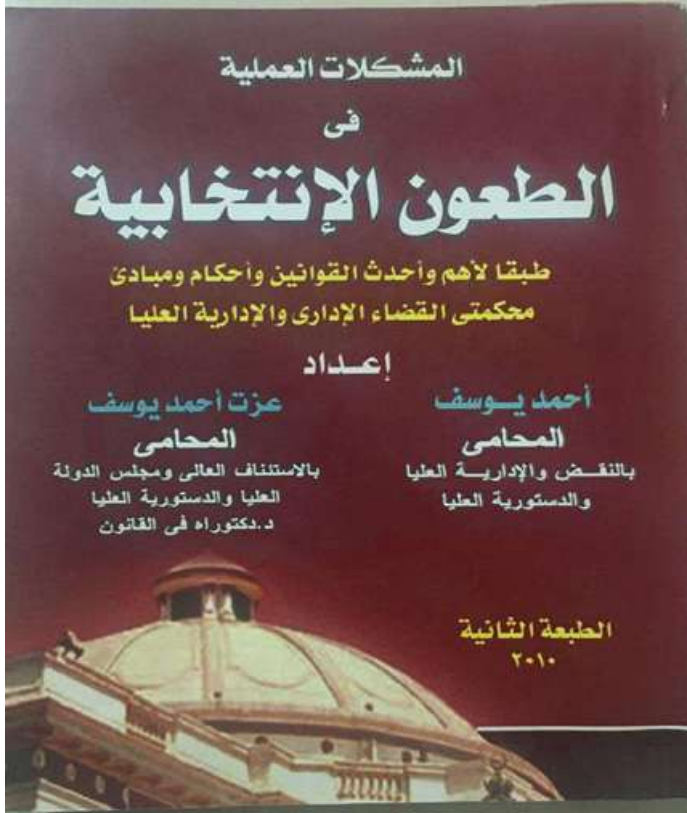
2. [Fernanda Pinela Castro](#) (Peru, Switzerland) (appointed by the claimants);

3. [Samuel Wainwright QC](#) (UK) (appointed by Kuwait);

4. [appointed following the resignation of V.V. Veeder \(UK\)](#)

Counsel to the claimants:

NEWS



1 اهم مؤلفات د/عزت احمد يوسف

The most important books of Dr. Ezzat Ahmed Youssef

هذا الكتاب يتناول المشكلات العملية الخاصة بالطعون الانتخابية، سواء من حيث الإجراءات، أو من حيث التطبيق القضائي في ضوء أحدث القوانين والأحكام والمبادئ القضائية الصادرة من محكمتي القضاء الإداري والإدارية العليا.

This book deals with the practical legal issues related to electoral appeals, covering both procedural and judicial aspects. It provides a comprehensive explanation based on the latest laws, rulings, and legal principles established by the Administrative Judiciary and Supreme Administrative Court.

2 اهم مؤلفات د/عزت احمد يوسف

The most important books of Dr. Ezzat Ahmed Youssef



١. قانون الشهر العقاري: الكتاب يناقش إجراءات الشهر والتسجيل في ضوء قانون الشهر العقاري المعدل بالقانون رقم ٩ لسنة ٢٠٢٢. يتناول كيفية إنشاء أو نقل أو زوال أو تعديل أو تغيير الحقوق المتعلقة بالعقارات، مثل الملكية وحقوق التصرف العقاري. يقدم الكتاب تفاصيل حول الضوابط والإجراءات الخاصة بتوثيق الحقوق العقارية، مع التركيز على المستجدات القانونية في هذا المجال والأساليب الحديثة لتوثيق المعاملات العقارية في ضوء القانون المعدل.

This book discusses the procedures of registration and documentation under the Real Estate Registration Law, as amended by Law No. ٩ of ٢٠٢٢. It explains how to establish, transfer, modify, or cancel property rights, such as ownership and real estate disposition rights. The book provides detailed guidelines on the legal requirements for documenting real estate rights, with a focus on the new legal updates and modern methods of real estate transaction documentation in light of the amended law.

3 اهم مؤلفات د/عزت احمد يوسف

The most important books of Dr. Ezzat Ahmed Youssef



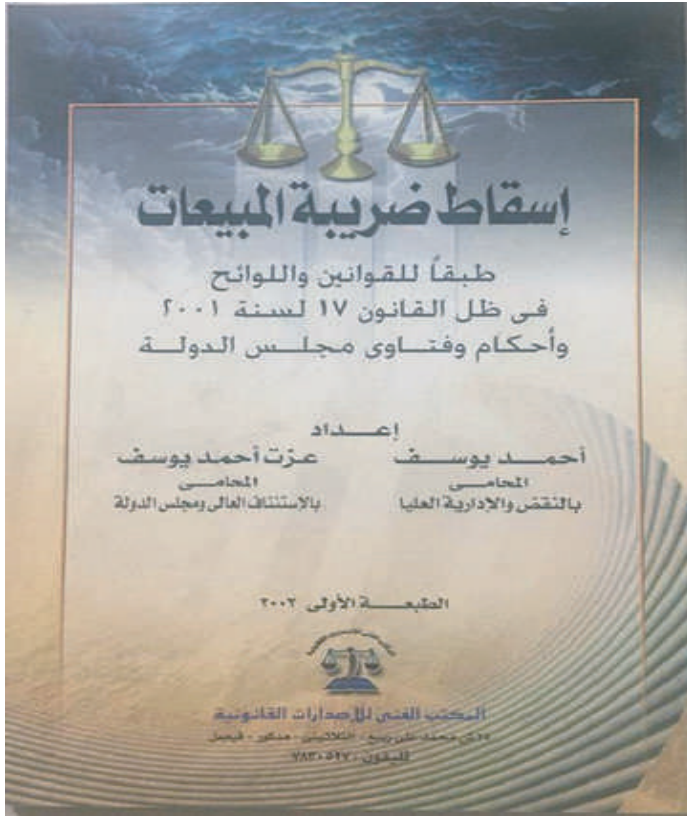
قانون الشهر العقاري (نسخة ثانية): يتناول الكتاب إجراءات الشهر العقاري والتسجيل كما وردت في قانون الشهر العقاري المعدل بالقانون رقم ٩ لسنة ٢٠٢٢. يتحدث عن الإجراءات المتعلقة بتوثيق العقارات وتوثيق الحقوق العقارية، سواء كانت متعلقة بالبيع، الرهن، التنازل، أو التوثيق بشكل عام. يتم التركيز على المستجدات القانونية و الاشتراطات الحديثة التي طرأت على هذا المجال، بالإضافة إلى القوانين المتعلقة بالعقارات المملوكة للدولة وحقوق المواطنين في هذا الإطار.

٢. Real Estate Registration Law (Second Edition):

This edition also covers the procedures of registration and documentation as per the amended Real Estate Registration Law (Law No. ٩ of ٢٠٢٢). It emphasizes procedures related to documenting real estate ownership and rights, including sale, mortgage, transfer, and other forms of property transactions. The book highlights recent legal amendments, new conditions for documentation, and regulations concerning state-owned properties and citizens' rights in property registration.

4 اهم مؤلفات د/عزت احمد يوسف

The most important books of Dr. Ezzat Ahmed Youssef



إسقاط ضريبة المبيعات: هذا الكتاب يتناول إسقاط ضريبة المبيعات في ظل قانون الضريبة رقم ١٧ لسنة ٢٠٠١، مستعرضاً القوانين واللوائح الخاصة بهذا المجال، وكذلك أحكام فتوى مجلس الدولة بشأن الضريبة و الآراء الفقهية المتعلقة بها. يعرض الكتاب بالتفصيل كيفية حساب الضريبة التي يتم فرضها على المبيعات وكيفية إسقاطها في بعض الحالات التي قد تستدعي ذلك وفقاً للتفسير القانوني المعتمد. كما يناقش في فصوله المختلفة الأدلة القانونية التي يمكن تقديمها للحصول على إعفاء من الضريبة.

٣. Dropping Sales Tax:

This book focuses on exempting or dropping sales tax in accordance with Law No. ١٧ of ٢٠٠١, presenting the laws, regulations, and State Council's legal opinions related to it. It details how sales tax is calculated, and in which cases it can be waived or dropped, based on legally accepted interpretations. The book also discusses legal evidence that can be used to apply for tax exemption, along with relevant legal and administrative rulings.

5 اهم مؤلفات د/عزت احمد يوسف

The most important books of Dr. Ezzat Ahmed Youssef

هذا الكتاب يُعد موسوعة قانونية شاملة تتناول ضريبة المبيعات كما تطبق على خدمات التشغيل للغير، وذلك وفقاً للتشريعات والقوانين المصرية. يتميز الكتاب بشرح وافٍ لكافة الجوانب القانونية والضريبية المتعلقة بهذا النوع من الخدمات، ويحتوي على: تفسير دقيق لأحكام قانون خدمات التشغيل للغير. عرض مفصل للتعليمات التنفيذية الصادرة عن وزارة المالية ومصلحة الضرائب. تحليل قانوني مدعم بأحكام المحاكم وفتاوى مجلس الدولة. يُعد مرجعاً هاماً لكل من يعمل في المجال الضريبي أو القانوني أو المحاسبي، ويخدم الباحثين والدارسين في هذا المجال كذلك



This book serves as a comprehensive legal encyclopedia that thoroughly explores the application of sales tax on processing services for others in accordance with Egyptian legislation. It includes:

Detailed explanations of the legal provisions concerning such services.

Analysis of ministerial instructions and circulars issued by the Tax Authority.

Extensive references to judicial rulings and legal opinions issued by the State Council.

It is an essential resource for tax professionals, legal advisors, accountants, and law students specializing in tax law.

6 أهم مؤلفات د/عزت احمد يوسف

The most important books of Dr. Ezzat Ahmed Youssef

تناول هذا الكتاب موضوعاً هاماً في مجال العمل والقانون، وهو "صرف مقابل الإجازات" للعاملين بالحكومة والقطاع العام والشركات والهيئات.

يستعرض الكتاب:

الأحكام القضائية الصادرة عن المحكمة الدستورية العليا، ومحكمة النقض، ومحاكم مجلس الدولة.

المبادئ القانونية المنظمة لحق العامل في صرف مقابل الإجازات غير المستعملة. الحالات التي يجوز فيها الصرف الكامل أو الجزئي، والاختلاف بين الجهات المختلفة. يُعتبر هذا الكتاب مرجعاً قانونياً مفيداً للمستشارين القانونيين، والموظفين الإداريين، والعاملين في الموارد البشرية، ولمن يبحث في حقوق العاملين.



This book discusses the legal framework and judicial rulings concerning the compensation for unused leave days for employees in government institutions, public sector companies, and other entities.

It covers:

Key verdicts by the Supreme Constitutional Court, Court of Cassation, and State Council courts.

Legal rights of employees regarding accrued leave upon end of service.

Conditions for full or partial payment depending on the employer.

This book is a valuable reference for HR professionals, legal advisors, public sector employees, and anyone dealing with employment rights.

7 اهم مؤلفات د/عزت احمد يوسف

The most important books of Dr. Ezzat Ahmed Youssef

يركز هذا الكتاب على شرح وتفسير القانون رقم ١١ لسنة ٢٠٠٢ بشأن ضريبة المبيعات كما تُطبق على خدمات التشغيل للغير.

ويتميز بـ:

شرح قانوني مُفصل لبنود القانون المذكور.
تحليل دقيق لأحكام القضاء المختلفة التي تناولت هذا الموضوع.
عرض شامل لآراء وفتاوى مجلس الدولة في هذا المجال.
الكتاب يُعد أداة قانونية دقيقة ومُحدّثة، تفيد المحامين والمحاسبين والمستشارين القانونيين، وكذلك المهتمين بالشؤون الضريبية.



Focusing on Law No. ١١ of ٢٠٠٢, this book provides a specialized legal analysis of processing services for others and how they are subject to sales tax.

It features:

An in-depth explanation of the legal articles within the ٢٠٠٢ law.

Discussion of court decisions and judicial interpretations relevant to the subject.

Opinions and legal advice from the Egyptian State Council.

This updated book is tailored for lawyers, accountants, and tax specialists looking for precise legal guidance in this area.



8 اهم مؤلفات د/عزت احمد يوسف

The most important books of Dr. Ezzat Ahmed Youssef

هذا الكتاب يتناول موضوع قضاء الإلغاء، وهو أحد فروع القضاء الإداري الذي يختص بإلغاء القرارات الإدارية غير المشروعة. الكتاب يستعرض أحدث أحكام المحكمة الإدارية العليا، وفتاوى وأحكام مجلس الدولة، مما يجعله مرجعاً هاماً لرجال القانون والمهتمين بالقانون الإداري.

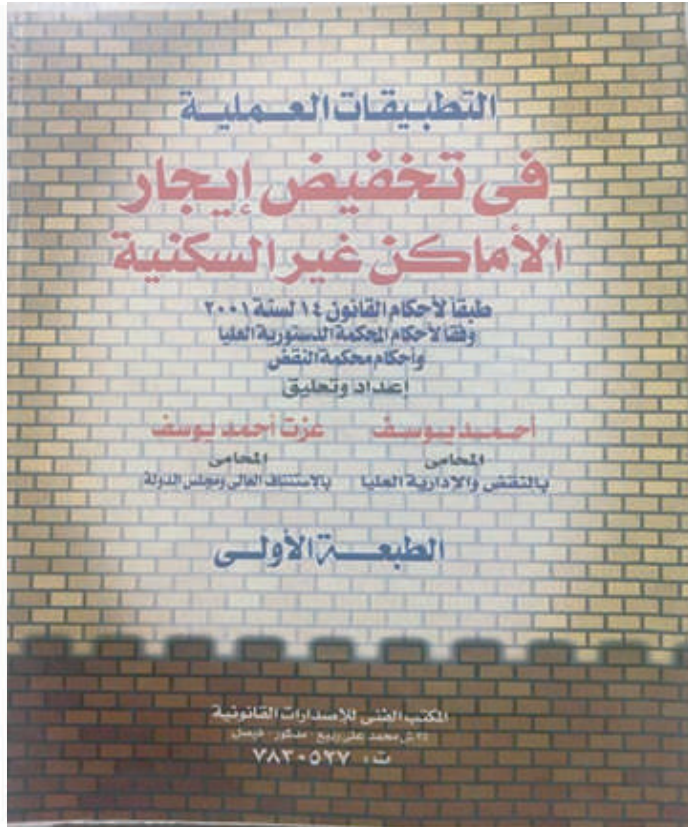
This book discusses annulment litigation, a key part of administrative law that deals with challenging and canceling unlawful administrative decisions. It includes the latest rulings from the Supreme Administrative Court and legal opinions from the State Council, making it a valuable resource for legal professionals and administrative law scholars.

9 اهم مؤلفات د/عزت احمد يوسف

The most important books of Dr. Ezzat Ahmed Youssef

يتناول هذا الكتاب التطبيقات القانونية والعملية الخاصة بتخفيض إيجارات الأماكن غير السكنية طبقاً لقانون ١٤ لسنة ٢٠٠١، ويعرض أحكام المحكمة الدستورية العليا والإدارية العليا في هذا الشأن. مفيد جداً للمحامين والمستأجرين والمالكين المهتمين بفهم كيفية تطبيق القانون في هذه المسائل.

This book focuses on the practical legal applications related to reducing rents for non-residential properties, in accordance with Law No. ١٤ of ٢٠٠١. It highlights significant rulings from the Constitutional Court and the Supreme Administrative Court, offering essential guidance for lawyers, tenants, and property owners.



legal team members

25

فريق العمل

legal team members



Counselor Ahmed Youssef
Company founder



Dr. Ezzat Youssef
International Lawyer and Founding Partner



Dr. Dina Hafez
International arbitrator



Mr. Ahmed
Al-Sayed
CEO



Mr. Yasser



Mr. Sayed
Zaghloul



Mr. Ibrahim
Khattab



Mr. Mohamed
Saleh



Mr. Iman
Al-Sharbiny



Mr. Hossam
Ismail



Mr. Amira
Abdel Hamid



Mr. Osama
Hassan



Mr. Ziad
Jamal

فروع المكتب

